

V o r l a g e

**zur Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg
am 19. Juli 2022**

Öffentliche Sitzung:

Zu Nr. 2 der Tagesordnung:

**Bebauungsplan Nr. 19 „Flugfeld West“;
Beschluss über die Bedenken und Anregungen;
Beschluss der erneuten Offenlage**

Sachverhalt:

In ihrer Sitzung am 2. Juni 2020 hat die Verbandsversammlung den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 19 „Flugfeld West“ gefasst.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB fand in der Zeit vom 26. Oktober bis 20. November 2020 statt.

Die betroffenen Behörden wurden im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 22. Oktober 2020 um Stellungnahme bis zum 20. November 2020 gebeten.

In ihrer Sitzung am 1. Dezember 2020 hat die Verbandsversammlung dem Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 19 unter Einbeziehung der gefassten Beschlüsse zu den vorgebrachten Anregungen und Bedenken zugestimmt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19 sowie die öffentliche Auslegung des Planentwurfes wurden in der Sitzung der Verbandsversammlung am 26.04.2022 beschlossen.

Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB des Bebauungsplanes und im Parallelverfahren der Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgte in der Zeit vom 23. Mai bis 22. Juni 2022. Die betroffenen Behörden wurden mit Schreiben vom 19. Mai 2022 um Stellungnahme bis 22. Juni 2022 gebeten.

Das Ingenieurbüro isu stellt momentan eine Abwägungstabelle über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken nach der öffentlichen Auslegung zum Bebauungsplan zusammen und kommentiert diese. Die Abwägungstabelle reichen wir Ihnen schnellstmöglich nach.

Soweit Entscheidungen der Verbandsversammlung erforderlich sind, enthält die Zusammenstellung auch entsprechende Beschlussvorschläge.

Aus formellen Gründen wird die erneute Offenlage des Bebauungsplans Nr. 19 „Flugfeld West“ von Seiten der Verwaltung und des Ingenieurbüros isu empfohlen.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung beschließt über die Bedenken und Anregungen und beschließt die erneute Offenlage des Bebauungsplans Nr. 19 „Flugfeld West“.

Bitburg, 13. Juli 2022
Zweckverband Flugplatz Bitburg

Andreas Kruppert
Verbandsvorsteher

