

## V o r l a g e

**zur Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg  
am 22. Februar 2021**

### Öffentliche Sitzung:

#### Zu Nr. 2 der Tagesordnung:

#### **Ausbau des Dachgeschosses im Gebäude Maria-Kundenreich-Straße 7**

#### Sachverhalt:

Sowohl für die Geschäftsstelle des Zweckverbandes als auch für das Amt 04 der Kreisverwaltung werden dringend zusätzliche Büroräume benötigt.

Beim Zweckverband ist ab Anfang April die Beschäftigung eines Diplomingenieurs und im Laufe des Jahres die Einstellung einer zusätzlichen Verwaltungskraft vorgesehen.

Bei der Kreisverwaltung des Eifelkreises Bitburg-Prüm ergeben sich u. a. Personalmehrungen in den Bereichen Klimaschutz und Digitalisierung.

Der Eifelkreis wird in Kooperation mit der Stadt Bitburg, den Verbandsgemeinden und Ortsgemeinden innerhalb der nächsten zwei Jahre ein integriertes Klimaschutzkonzept erarbeiten. Zu diesem Zweck wird eine Projektgruppe mit drei Klimaschutzmanagern/Klimaschutzmanagerinnen eingerichtet.

Im Bereich der Digitalisierung wurde der Eifelkreis Bitburg-Prüm für das Modellprojekt Smart Cities des Bundesinnenministeriums ausgewählt. Um die komplexen Aufgaben des Modellprojekts bearbeiten zu können, wird ein Projektbüro mit insgesamt 7 neuen Stellen eingerichtet.

Die Verfahren zur Stellenbesetzung sind in allen Bereichen eingeleitet bzw. in Vorbereitung.

Um angemessenen Büroraum für das zusätzliche Personal verfügbar zu haben, ist es dringend erforderlich, einen Teil des Dachgeschosses des Gebäudes Maria-Kundenreich-Straße 7 in Büroräume umzubauen. Die aktuelle Planung sieht die Einrichtung von sechs Büroräumen vor. Vier der Büroräume können voraussichtlich mit zwei Personen belegt werden.

Dieser Vorlage ist ein Grundriss der geplanten Umbaumaßnahme zu Ihrer Kenntnis beigelegt.

Die Kosten der Umbaumaßnahme sind mit rund 590 T€ ermittelt. Entsprechende Mittel sind in der Haushaltsplanung enthalten.

Nach Fertigstellung sollen die Räume an den Eifelkreis Bitburg-Prüm vermietet werden.

Für die Kreisverwaltung des Eifelkreises Bitburg-Prüm besteht aktuell und in der mittelfristigen Perspektive in den verschiedensten Bereichen Bedarf an zusätzlichem Büroraum.

Der Eifelkreis erwägt daher, das gesamte Gebäude 2007 (Maria-Kundenreich-Straße 7) ab Mitte 2022 als Bürofläche für die Kreisverwaltung in Anspruch zu nehmen.

Deshalb werden derzeit von allen beteiligten Dienststellen Optionen geprüft, für die Bundesanstalt für Arbeit und das Jobcenter alternative Bürostandorte anbieten zu können.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verbandsversammlung stimmt dem Umbau einer Teilfläche des Dachgeschosses des Gebäudes Maria-Kundenreich-Straße 7 in Büroräume zu.

Bitburg, 11. Februar 2021  
Zweckverband Flugplatz Bitburg  
Im Auftrag:



Helmut Berscheid  
Verwaltungsleiter