

Niederschrift

über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg vom 23.02.2026 um 16 Uhr

Teilnehmer:

Verbandsmitglied Eifelkreis Bitburg-Prüm:

- Landrat Andreas Kruppert
- Carina Kesse
- Hermann Schlösser
- Monika Fink

Verbandsmitglied Stadt Bitburg:

- Bürgermeister Heiko Jakobs
- Winfried Pütz
- Manfred Böttel
- Stephan Garçon
- Thomas Kröffges (ab TOP 2)

Verbandsmitglied Verbandsgemeinde Bitburger Land:

- Bürgermeisterin Janine Fischer

Verbandsmitglied Ortsgemeinde Röhl:

- Ortsbürgermeister Bruno Wallenborn

Verbandsmitglied Ortsgemeinde Scharfbillig

- Ortsbürgermeisterin Anna Stoffel

An der Sitzung nehmen nicht teil:

- Thomas Mutsch, Stadt Bitburg
- Daniel Söhne, Verbandsgemeinde Bitburger Land
- Sascha Schmidt, Verbandsgemeinde Bitburger Land
- Bernd Spindler, Verbandsgemeinde Bitburger Land
- Michael Ludwig, Eifelkreis Bitburg-Prüm
- Petra Streit, Eifelkreis Bitburg-Prüm

Als Gäste und Vertreter von Behörden nehmen an der Sitzung teil:

- Herr Zimmermann, Büro isu
- Herr Seiwert, Stadtverwaltung Bitburg
- Frau Schnarrbach, Herr Schneider, Herr Schumacher, Zweckverband Flugplatz Bitburg

Verbandsvorsteher Andreas Kruppert eröffnet die Sitzung und begrüßt Herrn Jakobs in seiner neuen Funktion als Bürgermeister der Stadt Bitburg, Frau Schnarrbach als neue Verwaltungsleiterin, die Vertreter in der Verbandsversammlung sowie die anwesenden Gäste und Mitarbeiter.

Anschließend stellt er fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht eingeladen worden sei.

Verbandsvorsteher Andreas Kruppert informiert, dass die bereits zweimal ausgeschriebene Stelle eines Sachbearbeiters (m/w/d) noch nicht besetzt werden konnte. Daher wird vorgeschlagen, TOP 9 Personalangelegenheit abzusetzen.

Die Verbandsversammlung fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Verbandsversammlung beschließt die Absetzung des Tagesordnungspunktes 9 „Personalangelegenheit“.

Die Tagesordnung ist damit wie folgt festgestellt:

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Wahl, Ernennung, Vereidigung und Einführung der/des ersten stellvertr. Verbandsvorsteherin/Verbandsvorstehers
2. 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 ‚Shelter-Bereich C-West‘; Beschluss über die Bedenken und Anregungen; Satzungsbeschluss
3. Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg für das Haushaltsjahr 2026
4. Übertragung nicht verbrauchter Haushaltsansätze aus dem Haushaltsjahr 2025 in das Haushaltsjahr 2026
5. Fassadensanierung, Gebäude Maria-Kundenreich-Str. 7; Beschluss der Ausschreibung
6. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung:

7. Grundstücksangelegenheit
8. Vertragsangelegenheit
9. Mitteilungen und Anfragen

Verbandsvorsteher Kruppert verpflichtet Herrn Stephan Garçon als neu gewählten Vertreter der Stadt Bitburg gemäß § 7 Abs. 1 Satz 1 Nr. 6 des Landesgesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KomZG) in Verbindung mit § 30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) namens des Zweckverbandes durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten. Herr Garçon rückt für Heiko Jakobs als Vertreter der Stadt Bitburg nach.

Zu Nr. 1 der Tagesordnung:

Wahl, Ernennung, Vereidigung und Einführung der/des ersten stellvertr. Verbandsvorsteherin/Verbandsvorstehers

Verbandsvorsteher Andreas Kruppert schlägt Herrn Bürgermeister Heiko Jakobs zur Wahl des ersten stellvertretenden Verbandsvorstehers vor.

Es gibt keine weiteren Wahlvorschläge.

Die Verbandsversammlung fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Bürgermeister Heiko Jakobs wird gemäß § 9 Abs. 1 des Landesgesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KomZG) i. V. m. § 7 Abs. 1 der Verbandsordnung zum Verbandsvorsteher des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg gewählt.

Verbandsvorsteher Andreas Kruppert verliest den Wortlaut der Ernennungsurkunde und händigt Bürgermeister Heiko Jakobs die Ernennungsurkunde zum ersten stellvertretenden Verbandsvorsteher aus.

Anschließend leistet Bürgermeister Jakobs den Amtseid und wird von Herrn Kruppert in das Amt des ersten stellvertretenden Verbandsvorstehers eingeführt.

Die Vereidigungsniederschrift ist dem Original dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Zu Nr. 2 der Tagesordnung:

3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 ‚Shelter-Bereich C-West‘; Beschluss über die Bedenken und Anregungen; Satzungsbeschluss

Verbandsvorsteher Andreas Kruppert verweist auf die Vorlage und bittet Herrn Zimmermann vom Ingenieurbüro isu, Bitburg, um Vortrag.

Herr Zimmermann erläutert den wesentlichen Inhalt der eingegangenen Stellungnahmen und geht dabei jeweils auf die vorgetragenen Bedenken und Anregungen aus der Vorlage ein.

Zu den eingegangenen Stellungnahmen werden von der Verbandsversammlung folgende Entscheidungen getroffen:

Deutsche Telekom Technik GmbH, PTI 14, Polcher Straße 15-19, 56727 Mayen – Schreiben vom 28.11.2025

Die Verbandsversammlung fasste folgenden einstimmigen Beschluss:

Die textlichen Festsetzungen werden um einen Hinweis zu den einzuhaltenden Abständen zu Leitungen ergänzt.

Kreisverwaltung des Eifelkreises Bitburg-Prüm, Trierer Straße 1, 54634 Bitburg – Schreiben vom 15.12.2025

Die Verbandsversammlung fasste folgenden einstimmigen Beschluss:

- 1. Die im Zusammenhang der 2. Änderung des Bebauungsplans beschlossenen Änderungen werden in der Begründung zur 3. Änderung nochmals deutlicher erläutert. Die Begründung wird klarstellend ergänzt.*
- 2. Die Höhenfestsetzungen werden so angepasst, dass sich keine Widersprüche mehr ergeben. Die Systemskizze auf der Planzeichnung wird entsprechend angepasst.*
- 3. Gemäß dem Wunsch der Kreisverwaltung wird ein separates Exemplar der Textfestsetzungen als „Lesefassung“ hergestellt.*

Die Verbandsversammlung fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Verbandsversammlung beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 ‚Shelter-Bereich C-West‘ unter Einbeziehung der gefassten Beschlüsse zu den vorgebrachten Anregungen und Bedenken gemäß § 24 Gemeindeordnung als Satzung.

**Zu Nr. 3 der Tagesordnung: **Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Zweckverbandes
Flugplatz Bitburg für das Haushaltsjahr 2026****

Verbandsvorsteher Kruppert verweist auf die Vorlage und bittet Frau Schnarrbach um Vortrag.

Frau Schnarrbach erläutert anhand einer PowerPoint-Präsentation die Eckpunkte des Haushalts sowie die vorgesehenen Investitionen.

Es werden u.a. folgende Punkte erläutert:

- Entwicklung der Verbandsumlage
- Erschließung der Housing mit Städtebauförderung
- In den Folgejahren sei mit höheren Unterhaltungsleistungen für die Straßen auf dem Flugplatz Bitburg zu rechnen
- Überblick über die geplanten Investitionen:
 - Einbau einer Atemschutzübungsstrecke im Gebäude 2024, Else-Kallmann-Str. 16
 - Fertigstellung der Sanierung des zentralen Parkplatzes ‚Alte Kaserne‘
 - Straßenbau zur Erschließung 1. Abschnitt ehem. Flugbetriebsbereich

*Die **Verbandsversammlung** fasst folgenden einstimmigen Beschluss:*

*Die **Verbandsversammlung** beschließt die **Haushaltssatzung des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg für das Haushaltsjahr 2026** gem. § 95 der **Gemeindeordnung i. V. m. § 7 des Landesgesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KomZG)** mit folgenden **Festsetzungen**:*

§ 1 Ergebnis und Finanzhaushalt

Festgesetzt werden

1. im Ergebnishaushalt

der Gesamtbetrag der Erträge auf	2.393.322 Euro
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	2.393.322 Euro
das Jahresergebnis auf	0 Euro

2. im Finanzhaushalt

der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	346.259 Euro
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	1.367.500 Euro
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	2.453.000 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-1.085.500 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	739.241 Euro

§ 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für

zinslose Kredite auf	0 Euro
verzinsten Kredite auf	1.029.241 Euro
zusammen auf	1.029.241 Euro

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt auf 3.000.000 Euro.

Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, beläuft sich auf 3.000.000 Euro.

§ 4 Höchstbetrag der Kredite zur Liquiditätssicherung

Der Höchstbetrag der Kredite zur Liquiditätssicherung wird auf 2.500.000 Euro festgesetzt.

§ 5 Gebühren und Beiträge

Für die Erhebung der nach der Straßenreinigungssatzung vorgesehenen Straßenreinigungsgebühren wird folgender Entgeltsatz für den Abrechnungszeitraum 01.01. bis 31.12.2025 festgesetzt: pro m angrenzende zu räumende und zu bestreuende Straßenlänge 3,00 Euro.

§ 6 Verbandsumlage

Die von den Verbandsmitgliedern aufzubringende Verbandsumlage für das Haushaltsjahr 2026 wird auf 343.403,00 Euro festgesetzt und ist von den Mitgliedern mit dem auf sie entfallenden Anteil am 01.06.2026 an den Zweckverband zu entrichten.

Auf die einzelnen Verbandsmitglieder entfallen folgende Umlagebeträge:

1. Landkreis Bitburg-Prüm	(37 %)	127.059,11 €
2. Stadt Bitburg	(37 %)	127.059,11 €
3. Verbandsgemeinde Bitburger Land	(24 %)	82.416,72 €
4. Ortsgemeinde Röhl	(1 %)	3.434,03 €
5. Ortsgemeinde Scharbillig	(1 %)	3.434,03 €

§ 7 Eigenkapital

Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2023 beträgt	3.619.640 Euro.
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2024 beträgt	3.687.990 Euro
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2025 beträgt	3.921.115 Euro

§ 8 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

- Erhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gemäß § 100 Abs. 1 Satz 2 GemO liegen vor, wenn im Einzelfall 50.000 Euro überschritten sind

Zu Nr. 4 der Tagesordnung:

Übertragung nicht verbrauchter Haushaltsansätze aus dem Haushaltsjahr 2025 in das Haushaltsjahr 2026

Verbandsvorsteher Andreas Kruppert verweist auf die Vorlage und bittet um Abstimmung.

Die Versammlung fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Versammlung stimmt der Übertragung der im Haushaltsjahr 2025 nicht verbrauchten Haushaltsmittel in das Haushaltsjahr 2026 in dem in der Vorlage enthaltenen Umfang zu.

**Zu Nr. 5 der Tagesordnung: Fassadensanierung, Gebäude „Maria-Kundenreich-Str. 7“;
Beschluss der Ausschreibung**

Verbandsvorsteher Kruppert verweist auf die Vorlage und bittet Herrn Schneider um Vortrag.

Herr Schneider erläutert die vorgesehenen Maßnahmen.

Nach kurzer Diskussion fasst die Versammlung folgenden einstimmigen Beschluss:

*Die Versammlung beschließt, die Ausschreibung der erforderlichen Naturstein- und Verfu-
gungsarbeiten zu veranlassen.
Weiterhin beschließt die Versammlung die erforderlichen Handwerksleistungen nach abge-
schlossenem Vergabeverfahren an den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.*

Zu Nr. 6 der Tagesordnung: **Mitteilungen und Anfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es keine Wortmeldungen