

V o r l a g e

zur Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Flugplatz Bitburg am
28. September 2021

Öffentliche Sitzung:

Zu Nr. 2 der Tagesordnung:

**Bebauungsplan ‚Alte Kaserne‘;
Beschluss über die erneute Offenlage**

Sachverhalt:

In der Sitzung der Verbandsversammlung am 14.12.2015 wurde der Bebauungsplan ‚Alte Kaserne‘ als Satzung beschlossen. Der Plan hat noch keine Rechtskraft, weil u. a. der städtebauliche Vertrag bezüglich der zur Kompensation benötigten Ausgleichsflächen mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben noch nicht abgeschlossen wurde.

Die Entwurfsplanung für den Robert-Schuman-Platz (siehe TOP 1), die sich aus dem durchgeführten Planungswettbewerb ergibt, beinhaltet Planungen, die eine Änderung des Bebauungsplans erforderlich machen.

Es wird daher vorgeschlagen, den Bebauungsplan entsprechend der Entwurfsplanung zu ändern. Der Vorlage ist ein Übersichtsplan beigelegt.

Für diese Änderung soll eine erneute Offenlage des Bebauungsplans erfolgen.

In der Sitzung der Verbandsversammlung am 23.02.2015 wurde das Ingenieurbüro isu, Bitburg, mit der Erstellung des Bebauungsplanes beauftragt.

Das Büro isu wird die erneute Offenlage des Bebauungsplans in Erweiterung des bestehenden Auftrags als besondere Leistung durchführen.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung stimmt der vorgeschlagenen Änderung der Planung des Bebauungsplans ‚Alte Kaserne‘ und der erneuten Offenlage zu. Das Planungsbüro isu, Bitburg, wird mit der Durchführung der erneuten Offenlage beauftragt.

Bitburg, 22. September 2021

Zweckverband Flugplatz Bitburg
Im Auftrag:



Helmut Berscheid
Verwaltungsleiter